

Révision du SCoT du Nord Toulousain

Élaboration du Projet d'Aménagement Stratégique



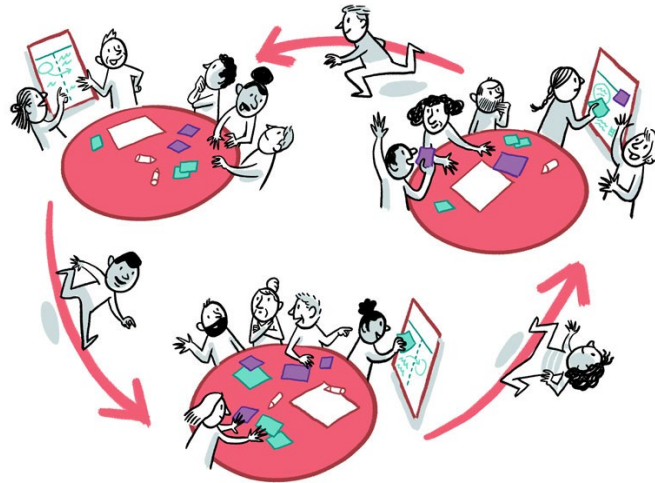
Atelier Pré-PAS n°2
26 juin 2023 - 14h00

Programme de l'atelier



- Retour global sur l'Atelier Pré-PAS n°1
- Un projet politique très transversal suite à la modernisation des SCoT
 - Rappels juridiques
 - Présentation de l'armature du Pré-PAS
- **Atelier Pré-PAS n°2**
- Conclusion et calendrier de travail

Retour global sur l'Atelier Pré-PAS n°1



Retour sur l'atelier n°1 des enjeux au Pré-PAS

Synthèse des débats de l'Atelier Pré-PAS n°1 du 05 juin 2023

Thème	n° de l'enjeu	Enjeu	Note technique par rapport à l'outil SCoT (à titre indicatif)	Débats
	42	La construction d'une stratégie de développement économique qui vise notamment à poursuivre le rééquilibrage de la répartition emplois/habitants	***	<p>développer l'industrie (ex : Airbus), le médical (ex : Purpan, Rangueil) cela nécessite une refonte du réseau routier et du flux de circulation</p> <p>Dialoguer avec les territoires voisins notamment la Métropole pour organiser et développer l'emploi local</p> <p>Elaborer une stratégie économique qui permet de développer l'emploi local et de réduire les déplacements domicile-travail</p> <p>Développer l'économie sur les territoires qui sont en retard (ex : Hauts Tolosans)</p> <p>Favoriser et développer le rapprochement Emploi/Habitation/Consommation/Services Critères : 5-10 minutes de distance entre chaque destination</p> <p>Développer le territoire en matière de développement économique pour devenir attractif</p> <p>Mener un recensement de toutes les entreprises du SCoT par filière pour construire une stratégie économique</p> <p>Inciter les entreprises à s'installer sur le territoire par des politiques d'accueil (ex: garderie sur place)</p>
Emploi et filières	43	L'association des activités économiques traditionnelles et des filières innovantes (l'économie circulaire, l'écologie industrielle, la silver économie, etc.)	*	<p>Développer : - Economie résidentielle - Economie agricole</p> <p>Poursuivre et renforcer la notion de filière Intra-SCoT (circuit court). Valorisation externe, gage de qualité, transformation pour chaîne complète du produit</p> <p>Nouveau type d'économie : Tiers-lieux, télétravail</p> <p>Objectif de réindustrialisation du territoire. Quelles filières ?</p> <p>Attirer des entreprises innovantes. Développement des process en lien avec l'agriculture = recherche et développement. Pas forcément dans les zones d'activités mais proche des voies de communication.</p>

À partir des précédents ateliers, des enjeux issus du diagnostic, les élus présents lors de l'atelier Pré-PAS n°1 ont évoqué, par grandes thématiques, **des idées d'axes et d'objectifs pour l'avenir de leur territoire**

De **nombreuses idées ont émergé** (près de 170) et les **débats ont été très riches**

L'ensemble de ces idées ont été retranscrites dans un tableau de synthèse

Un projet politique très transversal suite à la modernisation des SCoT



Modernisation de la structure des SCoT avec la loi ELAN : du PADD au PAS

Le **PADD** définit des objectifs des politiques publiques :

- d'urbanisme
- du logement
- des transports et des déplacements
- d'implantation commerciale
- d'équipements structurants
- de développement économique, touristique et culturel
- de développement des communications électroniques
- de qualité paysagère
- de protection et de mise en valeur des espaces naturels, agricoles et forestiers
- de lutte contre l'étalement urbain
- de préservation et de remise en bon état des continuités écologiques



Le **PAS** définit des objectifs transversaux, qui concourent à la coordination des politiques publiques sur les territoires en favorisant :

un équilibre et une complémentarité des polarités urbaines et rurales

une gestion économe de l'espace limitant l'artificialisation des sols, les transitions écologique, énergétique et climatique

une offre d'habitat, de services et de mobilités adaptés aux nouveaux modes de vie

une agriculture contribuant notamment à la satisfaction des besoins alimentaires locaux

Et en respectant et mettant en valeur la qualité des espaces urbains comme naturels et des paysages

Une proposition d'armature du Pré-PAS en 3 ambitions

 **Sobriété et Résilience**

Équilibre et Complémentarités 



Qualité de vie et Attractivité

Une proposition d'armature du Pré-PAS en 3 ambitions

- Ces ambitions sont déclinées en **objectifs généraux (2^e niveau)** puis en **objectifs spécifiques (3^e niveau)** qui seront à confirmer, développer et valider au cours du 2nd semestre 2023, en vue d'un débat de validation d'ici la fin de l'année 2023 par le Comité de Pilotage
- Ces ambitions seront **traduites spatialement sur des cartes de synthèse**, illustrant et précisant les zonages géographiques, les orientations générales et les localisations spécifiques
- Ces premiers éléments devront être **étudiés avec attention dans le cadre de l'élaboration de l'évaluation environnementale** du SCoT, pour en appréhender les incidences et réadapter le projet d'ensemble le cas échéant

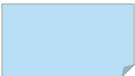


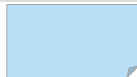
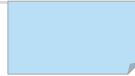
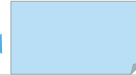
Atelier Pré-PAS n°2



Méthodologie de l'atelier

- Des échanges pour débattre de l'armature du Pré-PAS :
 - **6 groupes d'élus**
 - Chaque groupe discutera **des 3 ambitions**
 - **1 animateur·rice** par table
 - Un **support** est posé sur la table pour **guider** les discussions
 - Les élus ont à disposition l'**armature du Pré-PAS** pour les aider dans la réflexion

Méthodologie de l'atelier

	Favorable	Plutôt favorable sous conditions	Plutôt défavorable tel que proposé	Défavorable
Proposition de l'ambition 1 : Sobriété et résilience				
Proposition d'objectif général n°1				
Proposition d'objectif stratégique n°1				
Proposition d'objectif stratégique n°2				
Proposition d'objectif stratégique n°3				

1. Je donne **mon avis**
en levant mon carton



Favorable



Plutôt favorable sous conditions



Plutôt défavorable tel que proposé



Défavorable

2. Je **précise** mon
vote sur un post-it

Méthodologie de l'atelier

- Rappel des consignes de l'atelier :

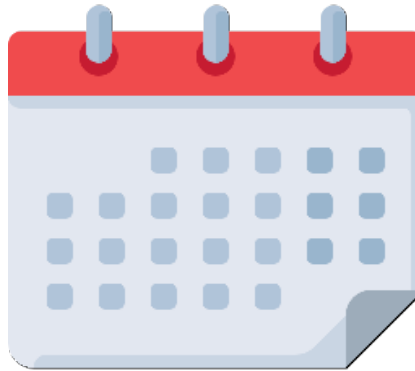
1. Je donne **mon avis** 

2. Je **précise mon vote** sur un post-it et j'en discute avec la table 

3. À la fin de l'atelier, je donne **mon avis global sur l'armature**

Il n'est pas nécessaire d'être tous d'accord, le résultat donnera la tendance générale sur les propositions

Conclusion et calendrier de travail





Calendrier de travail (prévisionnel)

Finalisation du diagnostic (en cours)

- Élaboration de la TVB + relecture et compléments à l'EIE (EVEN Conseil)
- Élaboration de la stratégie économique/DAACL (prestataire / marché en cours)
- Élaboration de l'étude agricole (Chambre d'Agriculture de Haute-Garonne)
- Compléments de données économiques (CCI de Haute-Garonne)

Élaboration du PAS (2^e semestre 2023)

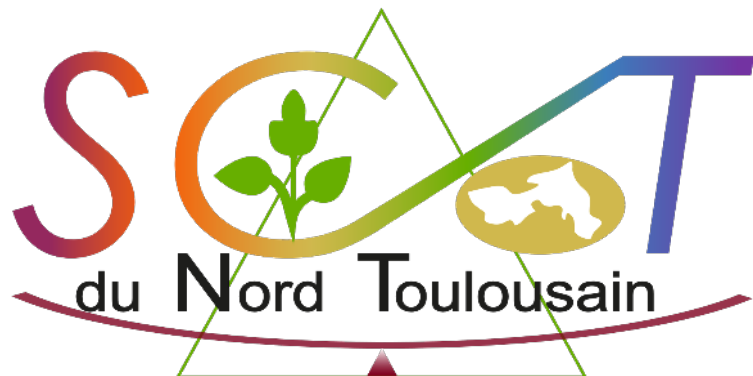
- **29 juin** : Atelier Formes Urbaines du CAUE (Frontonnais et Hauts Tolosans)
- **03 juillet** : Comité de Pilotage de validation du Pré-PAS
- **Septembre** : Journée de visite de terrain des élus : formes urbaines, densité, eau
- **Septembre** : Rencontre avec l'Autorité Environnementale (MRAe)
- **Octobre** : Scénarios sur l'organisation territoriale et les polarités
- **Novembre** : Rédaction du PAS à partir des travaux Pré-PAS
- **Novembre** : Concertation publique sur le PAS
- **Novembre** : Rapport d'évaluation des incidences environnementales du PAS
- **Décembre** : Débat sur le PAS



Calendrier de travail (prévisionnel)

- **2024** : Élaboration du Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO)
 - Ateliers techniques et thématiques
 - Concertation élus et PPA
 - Finalisation de l'ensemble des pièces réglementaires du SCoT révisé (justification des choix, etc.)
 - Mise à jour et complément au Diagnostic
 - Bilan de la concertation
- **2025** : Approbation du SCoT
 - Arrêt du projet de SCoT
 - Consultation des PPA
 - Enquête publique
 - Modification des documents de projet de SCoT
 - Approbation du SCoT

+ d'ici l'été 2024 :
Élaboration de
l'évaluation du
SCoT en vigueur



Syndicat mixte du SCoT du Nord Toulousain

16 avenue de Fontréal
31620 Villeneuve-lès-Bouloc
scot-nt.fr



HAUTE-GARONNE INGÉNIERIE / ATD
54 Bd de l'embouchure 31200 TOULOUSE
05 34 45 56 56 atd31.fr
accueil@atd31.fr